

# VOB (Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen)

**Lehrgangsdauer:** 1 Tag je Modul

**Voraussetzungen:** Keine

**Ziel:** Der Kurs wendet sich an alle, die sich in der Praxis mit der VOB (Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen) auseinandersetzen müssen.



Die nachstehend aufgeführten Themenblöcke werden im Rahmen einer jeweils eintägigen Schulung intensiv behandelt. Während der Schulung steht angemessene Zeit für Fragen der Teilnehmer zur Verfügung, damit die Beteiligten auch ihre Fälle aus der täglichen Praxis besprechen können.

**Modul 1** ⇒ Von der Anfrage über das Angebot bis zur Auftragserteilung  
(Kalkulationsabteilung/Geschäftsleitung)

- Die Leistungsbeschreibung ist offensichtlich unvollständig/unplausibel, wie muss ich mich als Bieter verhalten, welcher Nutzen/Vorteil bzw. welches Risiko besteht für den Bieter?
- Es ist aus der Leistungsbeschreibung keine Ausführungszeit zu entnehmen, in welchem Zeitraum ist die Leistung auszuführen?
- In der Leistungsbeschreibung sind Leistungen beschrieben, die nicht zu kalkulieren sind, wie muss ich mich als Bieter verhalten, welcher Nutzen/Vorteil bzw. welches Risiko besteht für den Bieter?
- Welche Leistungen schuldet der Auftragnehmer, wenn die Abrechnungsart Pauschale vereinbart wurde?

**Modul 2** ⇒ Von der Auftragserteilung über die Abschlagrechnungen bis zur Fertigstellung/Abnahme  
(Projektleitung/Bauleitung)

- Auf welche Unterlagen, die zur Ausführung nötig sind, hat der Auftragnehmer Anspruch und welche Beschaffenheit müssen diese haben?
- Was ist zu tun, wenn aus der Rechnung ausgeführte Leistungen „gestrichen“ werden?
- Wie verhält sich der Auftragnehmer, wenn fällige Werklohnforderungen nicht vergütet werden?
- Was ist zu tun, wenn die Ausführung für längere Zeit nicht möglich ist (angeordneter Baustopp)?
- Änderungen des Bauentwurf durch Anordnungen des Auftraggebers, welche Anordnungen sind zu befolgen, welche nicht, wie erfolgt die Abrechnung unter Berücksichtigung der besonderen Kosten der geforderten Leistung?
- Wie ist das Bautagebuch zu führen?
- Abrechnung von Stundenlohnarbeiten.
- Wie sind Störungen und Behinderungen belastbar zu dokumentieren, um daraus Mehrkosten/Entschädigungen/Schadensersatzansprüche zu ermitteln und abzurechnen?
- Wie müssen die zur Ausführung nötigen Unterlagen beschaffen sein, wie muss ich mich als Auftragnehmer verhalten, wenn die Ausführungsunterlagen den Anforderungen nicht gerecht werden?

**Modul 3** ⇒ Von der Abnahme über die Schlussrechnung bis zum Ende des Zeitraums für Mängelansprüche (Rechnungsabteilung/Projektleitung)

- Abrechnung von Mehr- und Mindermengen, Bauzeitverlängerung, Beschleunigung.
- Abrechnung von gekündigten Leistungen.
- Mangelanzeigen des AG, wie kann ich Kosten für unberechtigte Mangelanzeigen berechnen?

**FAX-Anmeldung**

⇒

**Nr.: 0 50 41 / 6 39 60**

Veranstaltung/ Termin:  
(Auswahl bitte ankreuzen)

VOB ⇒ **Modul 1:** 20. November 2023

VOB ⇒ **Modul 2:** 21. November 2023

VOB ⇒ **Modul 3:** 22. November 2023



Zur Information:

Den Teilnehmern wird je Lehrgangstag ein Mittagessen kostenfrei zur Verfügung gestellt.

Gebühr:

je Modul ⇒ 400,00 €

Lehrgangszeiten:

täglich von 9:00 Uhr bis 17:00 Uhr;

Name, Vorname des Teilnehmers:

Firma / Rechnungsempfänger:

Anschrift:

(einschl. Telefon + ggf. FAX – Nr.)

Übernachtung im EZ im NKF-Hotel\* ?:

**Ja**

**Nein**

Anreise am ersten Lehrgangstag

Anreise einen Tag vor Lehrgangsbeginn

\* Sonderpreis ⇒ Übernachtung im EZ 78,20 €, zuzgl. Frühstück 9,30 € + Energiekostenzuschlag 3,21 € je Person (inkl. gesetzl. geltender MwSt.)

Ort, Datum

Unterschrift \*\*

Datenschutz: Unter [www.nkf-springe.de/kontakt/datenschutz.htm](http://www.nkf-springe.de/kontakt/datenschutz.htm) erhalten Sie detaillierte Informationen zum Datenschutz (Verwendung Ihrer Daten und zum Widerrufsrecht).

\*\* Mit der Unterschrift akzeptiere ich die Teilnahmebedingungen:  
Siehe [www.nkf-springe.de/kontakt/teilnahmebedingungen.htm](http://www.nkf-springe.de/kontakt/teilnahmebedingungen.htm)